

Vedtægter for Herstedøster Grundejerforening

NAVN:

§1

Foreningens navn er: Herstedøster Grundejerforening.

FORMÅL:

§2

Foreningens formål er at repræsentere medlemmernes interesser over for offentlige myndigheder og andre i sager af almen interesse for Herstedøster Landsbys beboere. Foreningen skal ved sin bestyrelse varetage foreningens interesser i spørgsmål, der drejer sig om bl.a. landsbyens generelle præg, trafikale forhold, kloakeringsspørgsmål og alle andre forhold af generel interesse og betydning for landsbyens beboere.

Foreningen kan ikke, uden skriftligt samtykke fra hvert enkelt medlem af foreningen, forpligte disse ud over, hvad der på anden måde via love eller vedtægter m.v. er gældende.

Bestyrelsen kan ikke uden en generalforsamlingsbeslutning herom forpligte foreningen i et enkelt engagement, der, i et enkelt regnskabsår, vil kunne belaste foreningen med mere end et beløb svarende til et halvt års kontingent.

Forslag, der kan medføre ændring af status på byens fællesarealer, skal altid behandles på en generalforsamling eller et borgermøde.

MEDLEMSKAB:

§3

Som medlemmer kan optages grundejere, hvis ejendom er beliggende i Herstedøster Landsby eller i umiddelbar tilknytning dertil.

REGNSKAB OG REVISION:

§4

Foreningens regnskabsår går fra 1. januar til 31. december. Regnskabet skal før forelæggelse på generalforsamlingen være revideret af to generalforsamlings valgte revisorer.

GENERALFORSAMLING:

§5

Foreningens højeste myndighed er generalforsamlingen. Ordinær generalforsamling afholdes hvert år i marts måned.

I generalforsamlingen kan kun deltage gyldige medlemmer af foreningen.

Den ordinære generalforsamling med angivelse af dagsorden skal indkaldes med mindst 15 dages varsel og med højst 30 dages varsel. Sager, der ønskes behandlet på den ordinære generalforsamling skal være formanden i hænde senest 8 dage før afholdelse af generalforsamlingen.

Stemmeberettiget på generalforsamlingen er alle medlemmer samt disses ægtefælle eller samboende partner. Ethvert medlem kan medbringe fuldmagt fra ægtefælle eller samboende partner.

Ekstraordinær generalforsamling indkaldes og afholdes efter samme regler som for den ordinære generalforsamling. Den ekstraordinære generalforsamling kan indkaldes af bestyrelsen på dennes initiativ, eller såfremt mindst 15 medlemmer ved deres underskrift udtrykker ønske herom.

Beslutning træffes ved simpel stemmeflerhed. Skriftlig afstemning skal foretages, såfremt et medlem fremsætter ønske herom.

Generalforsamlingerne er beslutningsdygtige uanset antal fremmødte medlemmer, undtagen dog i sager vedrørende økonomiske forpligtelser nævnt i §2 samt ved ændring af vedtægterne.

For ovennævnte to forhold gælder følgende: Forslag skal altid først fremlægges på en ordinær generalforsamling. For vedtagelse af ændringer/tilføjelser af vedtægterne samt en økonomisk forpligtelse kræves, at mindst 1/3 af medlemmerne er til stede, og at mindst 2/3 af disse stemmer for. Såfremt der ikke er frem mødt de nødvendige 1/3 af medlemmerne, kan der indkaldes til en ekstraordinær generalforsamling efter reglerne herfor. På denne ekstraordinære generalforsamling kræves der 2/3 flertal for en vedtagelse uanset antallet af fremmødte medlemmer.

DAGSORDEN FOR GENERALFORSAMLINGER:

§6

Dagsorden for den ordinære generalforsamling skal indeholde:

1. Valg af dirigent
2. Formandens beretning
3. Kassererens aflæggelse af revideret regnskab
4. Indkomne forslag
4. Forelæggelse af budget
5. Fastlæggelse af kontingent
6. Valg af medlemmer til bestyrelsen
7. Valg af 2 suppleanter til bestyrelsen
8. Valg af 2 revisorer
9. Eventuelt

På den ordinære generalforsamling vælges der 5 medlemmer til bestyrelsen. Valgperioden er 2 år . I lige år afgår 2 medlemmer og i ulige år 3 medlemmer. Formand og kasserer kan ikke afgå samtidig.

Bestyrelsen vælger af sin midte en formand og en kasserer. Bestyrelsen kan herudover vælge andre medlemmer til andre opgaver efter eget ønske.

Bestyrelsen er beslutningsdygtig, når 3 medlemmer er til stede, og træffer sine afgørelser ved simpelt flertal. Ved stemmelighed er formandens stemme afgørende. Foreningens kontingent vedtages for et år ad gangen. Der kan vedtages reduceret kontingent for pensionister og/eller andre efter generalforsamlingsbeslutning herom.

TEGNING OG HÆFTELSE:

§7

Foreningen forpligtes ved underskrift af formanden samt 2 bestyrelsesmedlemmer. Bestyrelsen kan meddele foreningens kasserer fuldmagt til at modtage indbetalinger samt betale indgåede forpligtelser. Der påhviler ikke bestyrelsen eller foreningens enkelte medlemmer nogen forpligtelse ud over gældende lovgivning.

OPHÆVELSE AF FORENINGEN:

§8

Forslag om ophævelse af foreningen skal ske på en generalforsamling, og vedtagelse skal ske efter samme regler, som er gældende for ændring af vedtægterne og økonomisk forpligtelse. Eventuelle midler i foreningens besiddelse skal anvendes til gavn for Herstedøster Landsby efter en generalforsamlingsbeslutning herom.